

ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Marin Rădulescu, CNP 999999999999999999,  
având adresa de comunicare în localitatea Predeal, str. Revoluției, nr. 1,  
bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul Neamț,  
codul poștal 55740, e-mail marin.radu@proton.me, tel. 0744 123 456, vând teren agricol situat în  
extravilan, în suprafață de 0,3543 (ha), reprezentând cota parte 1/2, la  
prețul de (\*) 40000 (lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: se vinde împreună cu terenul învecinat  
Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                         |                             |                    |                               |                    |                  | Categorie<br>de<br>folosință <sup>3)</sup> | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|------------------|--------------------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul              | Suprafață<br>(ha)       |                             | Număr<br>cadastral | Număr<br>de carte<br>funciară | Număr<br>tarla/lot | Număr<br>parcelă |                                            |            |
|                                   | (*)                                        | Suprafață<br>totală (*) | Cota<br>parte <sup>5)</sup> | (**)               | (**)                          | (**)               | (**)             | (**)                                       | (**)       |
| Se completează de către vânzător. | <u>COPANIC</u><br><u>MARASUR</u>           | <u>1,1282</u>           | <u>-</u>                    | <u>54740</u>       | <u>54740</u>                  | <u>-</u>           | <u>-</u>         | <u>FS</u>                                  | <u>-</u>   |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | <u>X</u>                                   | <u>X</u>                | <u>X</u>                    | <u>X</u>           | <u>X</u>                      | <u>X</u>           | <u>X</u>         | <u>X</u>                                   | <u>X</u>   |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.  
Vânzător/Împuțernicit,

(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

Data 08.10.2026

### NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota - parte din suprafață ca expresie a cotei de vânzare.